**К заявлению о подключении должны быть приложены следующие документы:**

1. Копии учредительных документов (для физических лиц – копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность), а так же документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление.
2. Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещён (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом. При предоставлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении.
3. Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию, а для строящихся – копия разрешения на строительство (за исключением объектов, для строительства которых в соответствии с Градостроительным кодексом РФ выдача разрешения на строительство не требуется, и объектов, строительство которых находится в стадии архитектурно-строительного проектирования, а также за исключением случаев подключения земельных участков к централизованным ливневым системам водоотведения и централизованным общесплавным системам водоотведения). При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписка из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении.
4. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта.
5. Топографическая карта земельного участка, на котором размещён (планируется к размещению подключаемый объект, в масштабе 1:500 со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями, с указанием границ такого земельного участка, согласованная с эксплуатирующими организациями.
6. При подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения – баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределения объёмов подключаемой мощности (нагрузки) по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, приём поверхностных сточных вод, а так же с распределением общего объёма сточных вод по канализационным выпускам (процентов), при подключении к централизованной системе горячего водоснабжения – баланс потребления горячей воды подключаемого объекта (с указанием целей использования горячей воды).
7. Градостроительный план земельного участка, а при подключении водопроводных и канализационных сетей – проект планировки территории и проект межевания территории и проект межевания территории, в случае, если договором о подключении будет предусмотрено осуществлением исполнителем работ по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции или модернизации объектов централизованных систем горячего, холодного водоснабжения и (или) водоотведения на земельном участке заявителя (за исключением подключения жилых домов и ранее построенных, но не подключенных подключаемых объектов).

Фрагмент из Постановления Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (техническое присоединение) объектов капитального строительства…»